

**CYBEL EXTENSION, RÉSEAU EXPERT EN EXTENSION DE MAISON, ANNONCE
L'OUVERTURE DE LA 1^{ÈRE} AGENCE EN CENTRE VAL DE LOIRE. A SA TÊTE, UN BLÉSOIS,
PROFESSIONNEL DU BATIMENT.**

CybelExtension, spécialiste de la conception et de la réalisation d'extensions de maisons et de garages clé en main, s'implante dans le centre de la France avec une première agence à Blois. A sa tête, un natif de Blois, Christophe Gomes, 42 ans, qui a franchi le pas de l'indépendance en ouvrant son agence Cybel Extension pour proposer aux propriétaires de maisons individuelles un service d'extension tout inclus.

Nouveau concessionnaire indépendant de l'enseigne Cybel Extension à Blois, Christophe Gomes est un professionnel du bâtiment de 42 ans. Natif de Blois, il connaît la région, ses habitants, comme les professionnels locaux.

Spécialiste de la conduite de travaux, il entend avec cette nouvelle agence en centre-ville de Blois, renforcer les liens avec les artisans locaux pour en faire des partenaires solides et de confiance sur le long terme. En tant qu'interlocuteur, coordinateur et responsable unique des projets auprès des particuliers, il compte gérer les chantiers d'extension de maisons et d'aménagement intérieur de ses futurs clients avec professionnalisme. Pour chaque projet réalisé, il tiendra compte des spécificités locales (style, matériaux...) et des souhaits des clients. A terme, le dirigeant envisage de recruter un(e) commercial(e) puis, un(e) conducteur(trice) de travaux.

Secteur d'intervention : ensemble des villes situées dans le département du Loir-et-Cher (41) : au nord de Vendôme jusqu'au sud Romorantin-Lanthenay, en passant par Blois. L'agence intervient aussi dans les villes d'Amboise et Bléré à l'est du département de l'Indre-et-Loire (37).



Christophe Gomes, concessionnaire indépendant de l'enseigne Cybel Extension à Blois, commente :

« Dans la région on trouve beaucoup de petites maisons individuelles en briques principalement de plain-pied. Elles représentent un bon potentiel pour l'extension d'autant que les projets d'agrandissement sont

souvent une solution avantageuse comparés au rachat d'une maison plus spacieuse. Le fait de proposer des extensions personnalisées dont le suivi de chantier est géré par un seul interlocuteur est rassurant et permet de travailler en confiance. J'espère que mon expérience professionnelle servira à développer l'enseigne Cybel Extension sur mon secteur pour devenir une référence de qualité et de proximité dans la région ; je compte sur cinq à 6 projets en première année avec l'objectif d'un premier client d'ici la rentrée. »

**LE MARCHE IMMOBILIER BLOIS – LOIR-ET-CHER,
INDRE-ET-LOIRE AU 1ER JUIN 2022**

- Prix moyen m2 (maison) Blois : 1 961 € - de 1 471 € à 2 942 €
- Prix moyen m2 (maison) Loir-et-Cher : 1 513 € - de 1 135 € à 2 270 €
- Prix moyen m2 (maison) Indre-et-Loire : 2 325 € - de 1 744 € à 3 488 € (Source : Meilleurs agents.com)

**Indice INSEE de la construction (maison neuve) dernier trim.
2021 : 1 886 €**

UNE 1^{ÈRE} AGENCE CYBEL EXTENSION DANS LE CENTRE-VAL DE LOIRE

Fort de 23 agences, situées pour la majorité sur la moitié Ouest du territoire français, Cybel Extension étend son réseau au Loir-et-Cher et au nord-est de l'Indre avec la première agence à Blois. Sur un marché national de l'extension en forte croissance, l'enseigne propose une offre clé-en-main déjà appréciée dans d'autres régions et espère démontrer sa capacité à déployer des solutions d'extension sur mesure adaptées aux besoins des particuliers et aux spécificités régionales.

L'agence est située dans le centre de Blois face à la Halle aux grains. Elle dispose d'un espace et d'une matériauthèque pour recevoir ses clients et prestataires locaux. Comme chaque concession, elle bénéficie de toute la force du réseau Cybel Extension pour la communication et la réalisation avec un bureau d'études intégré et un architecte partenaire.

L'offre d'extension intègre également les travaux de rénovation et d'aménagements intérieur et extérieur.



L'agence Cybel Extension de Blois

12 Place Jean Jaurès - 41000 BLOIS

Christophe GOMES

Tel : 06 03 98 39 14 - c.gomes@cybel-extension.com

Horaires : 9h30-12h00 / 14h00-18h00 et sur RDV

DU SALARIAT À L'INDEPENDANCE, SANS ÊTRE SEUL

Rompu au suivi des chantiers pour avoir fait ses armes dans la conduite de travaux pendant 16 ans, **Christophe Gomes** trouve avec Cybel Extension, la formule idéale à son état d'esprit : se mettre à son compte en bénéficiant de l'appui d'un réseau sérieux et à taille humaine (formation, outils marketing, centrale d'achats, bureau d'étude, coaching terrain).

Ce soutien conforte Christophe Gomes pour développer et gérer en direct ses projets d'extension auprès des particuliers, lesquels bénéficient également de la réputation de la marque et de ses garanties contractuelles uniques dans le secteur (prix ferme, délai d'exécution et assurance).

LE SAVOIR-FAIRE CYBEL EXTENSION EN 5 POINTS

- 1 LE BESOIN** : Catalogue avec + de 100 modèles d'extensions et garages, conception sur-mesure par bureau d'études et architecte.
- 2 LE PROJET** : Tout type de construction (bois, brique, parpaings).
- 3 LES TRAVAUX** : Suivi et conduite de chantier, travaux de rénovation induits et aménagements extérieurs.
- 4 LES FINITIONS** : Du clos couvert (hors d'eau hors d'air) au clé en main, en passant par le prêt-à-finir.
- 5 LES GARANTIES** : Décennale, prix ferme et délai d'exécution assurés par le contrat de contractant général.



Exemple d'extension Bois à Limoges © Cybel Extension

A propos de Cybel Extension

Créé en 2015 par deux associés experts du bâtiment et de la rénovation, Cybel Extension est le 1er réseau national spécialiste de la conception et de la réalisation d'extensions de maisons individuelles et de garages clé en main. Créateur de nouveaux espaces de vie, Cybel Extension est l'interlocuteur unique pour apporter aux particuliers une offre complète claire et sur mesure, de la conception à la réalisation, des travaux de rénovation aux aménagements intérieurs et extérieurs inhérents. Réseau à dimension humaine en pleine croissance, fort d'un bureau d'études intégré, Cybel Extension agit en étroite collaboration avec des partenaires de qualité et des industriels fabricants. Il regroupe aujourd'hui 22 collaborateurs au siège et 23 concessionnaires guidés par la même passion pour l'habitat au service des particuliers. Cybel Extension prévoit d'autres ouvertures dans l'année pour développer son maillage sur le territoire national.

Les agences du réseau Cybel Extension

Caen (14), La Rochelle (17), Brive-la-Gaillarde (19), Dinan (22) / Saint-Malo (35), Lannion (22), Saint-Brieuc (22), Toulouse Nord-Ouest (31), Toulouse Est (31), Bordeaux Sud (33), Libourne (33), Rennes Nord-Est (35), Rennes Ouest (35), Rennes Sud (35), Vitré (35), Blois (41), Saint-Nazaire (44) / Redon (35), Angers (49), Cherbourg (50), Lorient (56), Vannes (56), Niort (79), La Roche-sur-Yon (85), Limoges (87).

Pour en savoir plus :
<https://www.cybel-extension.com>

